

*"QUALITY IS THE BEST
BUSINESS PLAN"*

c o m p a n y p r o f i l e



PT. DUTA KARYA BERSATU

Cleaning Service - Labour Supply - Trading

Malls

Supermarkets

Office Buildings

Industries

Factories

Plaza Hospitals

Schools / Campus



SEJARAH PERUSAHAAN

TAHUN 2000

Berawal dari kegiatan positif eks karyawan PT. BANK DUTA CABANG SURABAYA yang secara yuridis telah berakhir sejalan dengan dilakukannya Merger semua bank Take Over (termasuk diantaranya PT. Bank Duta) dengan PT. Bank Danamon sesuai dengan keputusan pemerintah pada bulan Mei tahun 2000 aktifitas Cleaning Service pertama kali dilakukan tahun 1991 pada gedung Bank duta cabang Surabaya yang terdiri 5 lantai dengan lokasi kantor berada di jalan gubernur Soeryo d/h Jl. Pemuda no 12.

Dengan komposisi interior / exterior :

- LantaiI : Granit
- Lantai II-V : Full Carpet
- Dinding Luar : Alcobon
- Dinding Dalam : Italian Marmer

Sedangkan aktifitas Cleaning Service berakhir pada Oktober 2000 atau sampai berakhirnya aktivitas dari Bank Duta Cabang Surabaya. Dengan pertimbangan membantu mengurangi tingkat pengangguran, mengingat tenaga kerja yang terlibat saat itu banyak maka kegiatan cleaning service mendirikan suatu badan usaha yang bernama:

CV. DUTA KARYA BERSAMA

Resmi didirikan pada tanggal 3 Oktober 2000 dengan Akte No 4 oleh Notaris ABDURACHIM SH dan telah didaftarkan Pada Kantor pengadilan Surabaya dengan Nomor Registrasi 1152/CV/2001 Tertanggal pada 29 Agustus 2001.

TAHUN 2005

pada bulan Juli 2005 “CV DUTA KARYA BERSAMA” meningkatkan status badan hukum menjadi PERSEROAN TERBATAS (PT) serta berganti nama menjadi PT. DUTA KARYA BERSATU berdasarkan akta pendirian perseroan terbatas no 8 tanggal 20 july 2005 yang dibuat oleh notaris RUDI EFFENDI SH serta keputusan menteri hukum dan hak asasi manusia No C-34427 Ht. 01. 01. TH. 2005 tanggal 26 desember 2005.

Dalam melaksanakan pekerjaan kami betul-betul sangat berkomitmen terhadap kepuasan customer serta bekerjasama sesuai dengan motto kami.

MOTTO

“PEKERIAAN KEBERSIHAN ADALAH KOMITMEN KAMI”

DUTA KARYA BERSATU didirikan atas kesadaran bahwa Bersih itu adalah Sehat, Indah, Nyaman dan Membuat Orang Betah. Menjaga kebersihan secara langsung membantu terciptanya lingkungan kerja yang sehat dan diharapkan dapat mendukung semangat kerja sehingga menghasilkan produktivitas kerja yang lebih efektif.

VISI

Semakin bertumbuh kembangnya dunia usaha, maka kehadiran DUTA KARYA BERSATU bermaksud membantu bertanggung jawab atas terciptanya lingkungan kerja yang bersih dan sehat. Dengan demikian pengguna jasa dari DUTA KARYA BERSATU diharapkan tetap dapat Berkonstrasi Fokus Utama kegiatan meningkatkan serta mengembangkan usaha sehingga potensi sumber daya manusia dan prasarana kerja lebih dapat dimaksimalkan. Company Profile ini dibuat sebagai sarana memperkenalkan perusahaan kami PT. DUTA KARYA BERSATU sebagai awal informasi kepada pihak customer dan diharapkan dapat menjalin kerjasama yang saling menguntungkan satu sama lain.

**“QUALITY IS THE BEST
BUSINESS PLAN”**



PROFIL PERUSAHAAN

PT. DUTA KARYA BERSATU

KANTOR PUSAT SURABAYA
Jl. Manyar Kertoarjo III No 52
Telp +6231-5943440, Fax +6231-5950805
Surabaya

KANTOR REGIONAL JAKARTA
Gedung "STIKES BINAWAN" Lt 1A03/R27
Jl. Kalibata Raya No. 25-30. Cawang, Kramat Jati - Jakarta 13630
Telp : +6221 8096873

Duta Karya Bersatu didirikan pada tanggal 3 oktober 2000 dengan Akta Pendirian No 8 tanggal 20 Juli 2005 Dibuat oleh Notaris RUDI EFFENDI SH. Bertempat di surabaya dengan data administrasi lainnya sebagai berikut

- | | |
|---|--|
| 1. Menteri Hukum & Hak si Manusia
Nomor : PEM-063
PBJWPJ. 11/KP. 1203/2012
Tanggal 26 Desember 2005 | 6. Tanda Daftar Perusahaan (TDP)
Nomor 503/165. 8/436. 7. 5/2016
Tanggal 4 Februari 2016 |
| 2. Perubahan Pembeitahuan Data perseroan
Nomor : AHU-0112115. 40. 80. 2014
Tanggal : 29 Oktober 2014 | 7. Surat Ijin Perdagangan
Nomor : 503/12369. A/436. 6. n/2015
Tanggal 30 November 2015 |
| 3. Nomor Pokok Wajib Pajak
Nomor : 02. 454. 537. 8-619. 000
Terdaftar : 02 April 2012 | 8. Surat Kepesertaan Dari Jaminan Sosial Tenaga Kerja
Nomor 038N002
NPP : NN003898
Tanggal : 27 Jui 2004 |
| 4. Status Pengukuhan Pengusaha Kena Pajak.
Nomor: PEM-451/WPJ.
1yKp/0403/2005
Tanggal 02 April 2012 | 9. Surat Kepesertaan Dari Jaminan Kesehatan Kerja
Nomor 02173899
Tanggal : 1Juli 2015 |
| 5. Surat Keterangan Domisili (SKD)
Nomor No. 000/05/436. 11. 20. 2/2012
Tanggal 26 januari 2012 | 10. Izin Operasional Perusahaan Penyedia Jasa Pekerja (iOPPJP)
Nomor 188/733/sK/106. 04/2013
Tanggal 23 Desember 2013 |



RUANG LINGKUP PEKERIAAN PEMBERSIHAN.

Out Door

1. Pembersihan / Dusting areal Parkir.
2. Pembersihan / Dusting halaman, perawatan serta pengaturan tanaman.
3. Pembersihan / Dusting Kaca luar dengan menggunakan sarana Climbing / Gondola.
4. Pembersihan / Dusting, Balkon ataupun Kanopi serta dinding Alcobon.
5. Pembersihan / Dusting Travelator, Escalator.

In Door

1. Pembersihan / Dusting plafond dari sarang laba-laba.
2. Pembersihan / Dusting dinding-dinding tembok dari noda.
3. Kristalisasi dan Buffing noda pada lantai mamier.
4. Kristalisasi dan Buffing noda pada lantai granit
5. Buffing dan polisher lantai keramik dari kotoran maupun noda yang menempel.
6. pembersihan / Dusting perabot kerja, pintu / jendela dinding.
7. pembersihan / Dusting Jendela kaca serta tralis.
8. pembersihan / Dusting Vertical & horizontal Blind.
9. pembersihan / Dusting Grill AC dari debu-debu.
10. pembersihan / Dusting pagar dalam gedung-Stainless steel / kuningan dari bercak-bercak tangan
11. Kebersihan dan perawatan Kamar mandi (toilet) yang meliputi :
 - Pembersihan Plafond Toilet dan WC dari sarang laba-laba.
 - Pembersihan Exhouse Fan / Grill WC dari debu.
 - Pembersihan Wastafel serta Cermin dari bercak-bercak air.
 - Pembersihan Urinoir, Toilet Bowl.
12. Kebersihan dan perawatan Dapur yang meliputi :
 - Pembersihan Plafond dari sarang laba-laba.
 - Pembersihan Bowl (tempat cuci piring)
 - Pembersihan serta pemolesan dindig keramik dengan hand polish.

"PEKERIAAN
KEBERSIHAN ADALAH
KOMITMEN KAMI"



"QUALITY IS THE BEST
BUSINESS PLAN"

WAKTU DAN OPERASIONAL KERJA

A. Sebelum Operasionil Kerja.

1. Pembersihan sampah-sampah sisa kerja sebelumnya.
2. Pembersihan meja dan kursi yang akan ditempati karyawan / ti.
3. Lobby serta pengepel lantai.
4. Pembersihan toilet dan WC.
5. Pemberian pengharum ruang.
6. Pemberian pengharum telephone.
7. Pembersihan kaca-kaca jendela dan kaca-kaca pintu.

B. Selama Jam Operasional.

Mengerjakan tempat-tempat utama yang dijaga setiap saat, misalnya :

1. Dusting / Brushing Lantai.
2. Menjaga dan membersihkan toilet.
3. Pembersihan Pantry/dapur.
4. Pembersihan lantai koridor.

C. Jam Setelah Operasionil Kantor Hingga Selesai.

1. Pembersihan sampah setelah karyawan / ti kantor selesai bekerja.
2. Pembersihan meja dan kursi.
3. Pembersihan lantai dan kotoran.
4. Pembersihan telephone.

GENERAL CLEANING.

Pekerjaan yang tidak dapat dilakukan pada hari biasa atau jam sibuk kantor, maka akan kami lakukan pada saat-saat tertentu seperti halnya pekerjaan:

1. Pencucian lantai karpet.
2. Pemolesan lantai vinyl.
3. Pemolesan lantai marmer, granit, teraso, keramik dan kayu.
4. Pembersihan sofa.
5. Pembersihan dinding-dinding kaca yang berukuran tinggi 10 meter ke atas.
6. Pembersihan Atap/Roof Kanopi.

CATATAN

1. Pekerjaan General Cleaning untuk kaca « tinggi 20 M keatas) akan dilakukan 4 bulan sekali.
2. Pemolesan lantai marmer akan dilakukan 2 bulan 1 kali.

CUSTOMER LIST PT. DUTA KARYA BERSATU

NO.	NAMA PERUSAHAAN	PERIODE
<u>RUMAH SAKIT / HOSPITAL</u>		
1.	RSK. ST. Vincentius A. Paulo (RKZ) (Jl. Diponegoro No. 51 Surabaya) - Paviliun 7 serta kamar Jenazah - Paviliun 8, Paviliun 9, R. Bersal R. Bayi - Paviliun 11, Paviliun 12 - Koridor dan datam dapur, Koridor Laundry (3 lantai) - Poli 18, Poli 20, Poli 22, Poli 24, Poli 36, Poli 42	2002 s/d sekarang
2.	Rumah Sakit Darmo (Jl. Darmo No. 90 Surabaya) -Sentra Bedah (Gedung Baru)-2 lantai -Instalasi Binatu (laundry) -Instalasi Listik, Instalasi Bedah Sentral	2004 s/d sekarang
3.	RS. Muhammadiyah Lamongan (Jl. Jaksa Agung Suprpto No. 76 Lamongan)	2015 s/d sekarang
4.	RSUD. "Dr. Soegiri" (Area Dahlia & Bougenville) (Jl. Kusuma Bangsa No. 7 Lamongan)	2016 s/d sekarang
5.	RS SITI AISYAH (Jl. Sulawesi No. 16, Malang)	2018 s/d sekarang
<u>KLINIK</u>		
6.	KLINIK FARINA (Jl. Irian Barat No. 7 Surabaya)	2016 s/d sekarang
7.	KLINIK WIDJAJA ASTHMA CENTER (Jl. Dharmahusada Indah No.7. Surabaya)	2016 s/d sekarang
8.	Salon SPA Kecantikan Belle Crown - Aesthetic Clinic (Jl. Bukit Barisan No.7. Malang)	2015 s/d sekarang
<u>GROSSERIES, RETAILER & MALLS</u>		
9.	PT. Andika Jana Bhumi Sejahtera (AJBS) (Jl. Semarang Surabaya, Gedung Margomulyo)	2014 s/d sekarang
10.	Mall Pondok Gede - Matahari (Pondok Gede)	2008 s/d 2010
11.	Golden Truly Mall (Jl. Gunung Sahari)	2005 s/d 2008
12.	Plaza Tendean Mall (Jl. Tendean)	2008 s/d 2014
13.	Trans Studio Retail Mall - Surabaya	2016 s/d 2017
14.	Trans Studio Retail Mall - Sidoarjo	2016 s/d 2017
15.	Trans Studio Retail Mall - Jogja	2016 s/d 2017
16.	Trans Studio Retail Mall - Tegal	2016 s/d 2017
<u>MANUFACTURE / PABRIK</u>		
17.	PT. Ice Cream Campina (Jl. Rungkut Industri II No. 17 Surabaya)	2006 s/d sekarang
18.	PT. Ice Cream Campina (Jl. Brebek Industri I/4 Surabaya)	2006 s/d sekarang
19.	PT. Zenith Allmart Precisindo (Krian - Mojokerto KM 2.1 No 168)	2016 s/d sekarang
20.	PT/ Pakarti Riken Indonesia (Sukodono Gedangan)	2017 s/d sekarang

CUSTOMER LIST PT. DUTA KARYA BERSATU

NO.	NAMA PERUSAHAAN	PERIODE
<u>LEMBAGA PENDIDIKAN</u>		
21.	Sekolah Visi dan Misi Jalan Keputran No 67, Surabaya	2017 s/d sekarang
22.	STIESIA-Graha STIESIA (4 lantai) Jl. Menur Pumpungan No. 30 Surabaya	2004 s/d sekarang
23.	SMK Negeri 3-Buduran Jl. Jenggolo No. 1 C Sidoarjo	2008 s/d sekarang
24.	Yayasan Pendidikan Kristen GLORIA Pakuwon City Jl. Kupang Indah 1/5 Swabaya)	2013 s/d sekarang
25.	SMA-SMK Senopati Jl. Raya Senopati No 2 Sedati-Sidoarjo	2013 s/d sekarang
26.	Firstly Music Studio Jl. Manyar Kertoarjo VI No 39 Surabaya	2013 s/d sekarang
27.	STIE Mahardnuka Surabaya Jl. Wisata Menanggal 42 A Surabaya	2013 s/d sekarang
28.	Xin Zhong School Jl. Kalisari Selatan No. 5 Pakuwon City Surabaya -SMP lantai 1-4 -OB & OG -GARDENER -DRIVER	2014 s/d sekarang
29.	Xin Zhong School - Play Group & Taman Anak2 Mulyosari Mapan FG No 62 -PLAY GROUP dan TAMAN KANAK-2	2013 s/d sekarang
30.	SMK 1 BUDURAN Jl. Jenggolo 1B Sidoarjo	2007 s/d sekarang
31.	Sekolah Kristen Anak Bangsa Jl. Manyar Kartilui Timur No 6, Surabaya	2016 s/d sekarang
32.	SD, SMP, SMK, SMA Katolik Corjesu Jl. Jaksa Agung Suprpto No. 55. Malang	2014 s/d sekarang
33.	My Little Island National Plus School Jl. Lembah Dieng No. 7 Malang	2014 s/d sekarang
34.	Universitas Ma Chung Jl. Villa Bukit Tidar No 01. Malang	2014 s/d sekarang
35.	Seminari Alkitab Asia Tenggara (SAAT) Jl. Bukit Hermon No. 1 Tidar Atas Malang	2017 s/d sekarang
<u>FASILITAS UMUM</u>		
36.	Urbant Gym Studio Jl. Raya Kedung Baruk No. 96 Surabaya	2016 s/d sekarang
37.	Gereja " St. Marinus Yohanes Jl. Memet Sastra Wiryu No. 1 Surabaya)	2008 s/d sekarang
38.	Masjid Al Madani (Pakuwon City)	2016 s/d sekarang
39.	Gereja GII - Hok Im Tong	2014 s/d sekarang
40.	Spacio Building	2016 s/d sekarang
41.	Area Sepak Bola, Area Parkir-Wisma SIER	2016 s/d sekarang
42.	Lap Futsal (Rumput Sintetis)-SIER	2016 s/d sekarang
43.	Lap Bulutangkis-Wisma SIER	2016 s/d sekarang

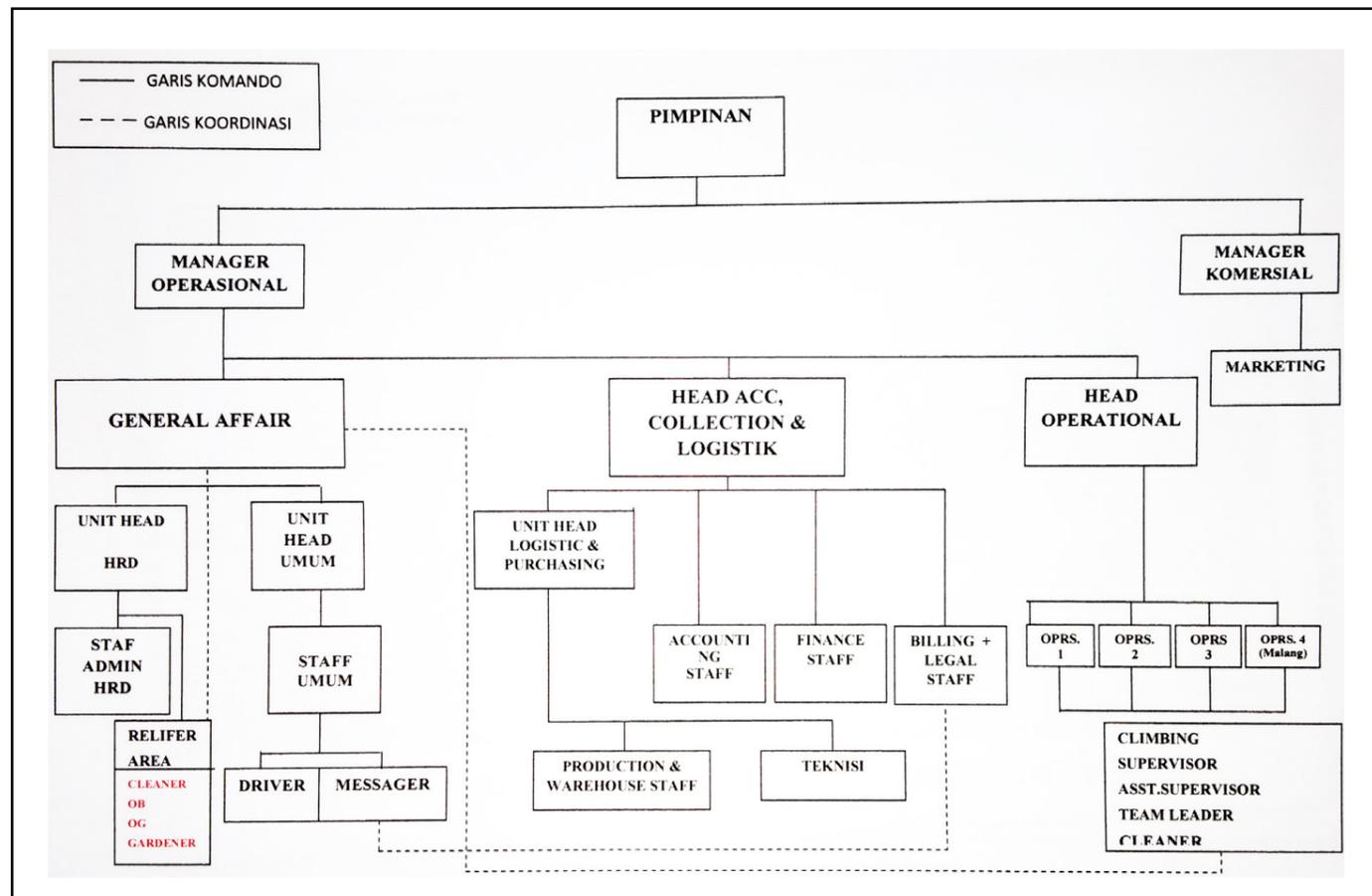
CUSTOMER LIST PT. DUTA KARYA BERSATU

NO.	NAMA PERUSAHAAN	PERIODE
<u>PROPERTY</u>		
44.	Club House Pakuwon City Jl. Kejawen Putih Mutiara No 9 Surabaya -Palm Beach -Long Beach -Regency Club -Virginia Regency	2013 s/d sekarang
45.	Club House Pakuwon Indah -Villa Regency Bukit Indah -Villa Bukit Regency 1 -Villa Bukit Regency 2	2014 s/d sekarang
46.	Wellnes Club House Pakuwon Indah	2016 s/d sekarang
47.	East Coast Residence - Pakuwon City Jl. Kejawen Putih Mutiara No 9 Surabaya	2013 s/d sekarang
48.	Thema Home Decoration-Integriya Group Jl. HR Muhammad Surabaya	2016 s/d sekarang
49.	LINDEN RESIDENCE-Area Marvell City (Ngagel)	2016 s/d sekarang
50.	Water Place Residence-Pakuwon Indah Jl. Pakuwon Indah Lontar timur Kav 3-5	2017 s/d sekarang
51.	CITRA GARDEN CITY Mayjend Sungkono Buring Malang - Marketing Point office - Unit Khusus - Gardening	2016 s/d sekarang
<u>PERKANTORAN</u>		
52.	Gedung Perkantoran-Wisma SIER (Jl. Rungkut Industri No. 10 Surabaya)	2006 s/d sekarang
53.	Kantor Dinas Kehutanan Prop. JATIM (Jl.Raya Juanda, Waru-Sidoarjo)	2008 s/d sekarang
54.	Kantor Perwakilan BPK Provinsi Jatim (Jl. Raya Juanda Sidoarjo)	2018 s/d sekarang
55.	Balai Besar KSDA Jawa Timur Wilayah VIII Surabaya (Jl. Bandara Juanda Surabaya-61253)	2014 s/d sekarang
56.	PT. BASF Indonesia (Jl. Damio Harapan Complex 1 Surabaya)	2010 s/d sekarang
57.	Gedung Kanwil DJP II Sidoarjo (Jl. Raya Juanda Sidoarjo)	2016 s/d sekarang
58.	KPKNL Sidoarjo (Jl. Erlangga No 161 Sidoarjo)	2016 s/d sekarang
59.	PT. Bank Yudha Bhakti-Cab. Ngagel (Jl. Ngagel Selatan No. 111 Surabaya)	2001 s/d sekarang
60.	PT. Bank Yudha Bhakti-Cab. Sier (Jl. Rungkut Industri No. 10 Surabaya)	2001 s/d sekarang
61.	PT. Bank Yudha Bhakti-Cab. Surabaya (Jl. Raya Darmo No. 54-56 Surabaya)	2012 s/d sekarang

CUSTOMER LIST PT. DUTA KARYA BERSATU

NO.	NAMA PERUSAHAAN	PERIODE
62.	PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk-Collection (Jl. Irian Ba]at No. 1 Surabaya)	2013 s/d sekarang
63.	PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk-Collection (Jl. Diponegoro No. 159 Surabaya)	2018 s/d sekarang
64.	Newland Indoraya - Kacang Dua Kelinci Group (Jl. HR Muhammad No. 24, Surabaya)	2015 s/d sekarang
65.	Kantor BPL-Grand Tandes-Pakuwon Group (Tandes-Surabaya)	2014 s/d sekarang
66.	Graha SA (Jl. Raya Gubeng No 19-21 Surabaya)	2017 s/d sekarang
67.	Kanwil DJP Jawa Timur III (Jl. Jaksa Agung Suprpto 29-31, Malang)	2016 s/d sekarang
68.	AMTAMA (Jl. Letjend Sutoyo No. 112, Malang)	2016 s/d sekarang
	<i>dll....</i>	

STRUKTUR ORGANISASI PT. DUTA KARYA BERSATU



SUMBER DAYA MANUSIA



Untuk mencapai hasil yang memuaskan dan tepat sasaran. Kami menempatkan SDM dari tingkat Manajer sampai Tenaga Cleaning dengan basis Kompetensi dari BNSP (Badan Nasional Sertifikasi Profesi) dan LSP (Lembaga Sertifikasi Profesi). Recruitment tenaga Cleaning Service melibatkan penduduk setempat area kerja.

PELAKSANA LAPANGAN

1. PROJECT OFFICER

Adalah Quality Control / Penanggung Jawab atas seluruh kegiatan hasil kerja dan merupakan wakil perusahaan untuk menangani pengawasan kegiatan, sesuai dengan perjanjian / Kontrak Kerja dan SOP yang berlaku.

2. SUPERVISOR

Bertugas dan bertanggung jawab membantu Project Officer dalam mengkoordinir operasional, meneliti dan mengawasi secara intensif langsung dilapangan

3. CLEANER

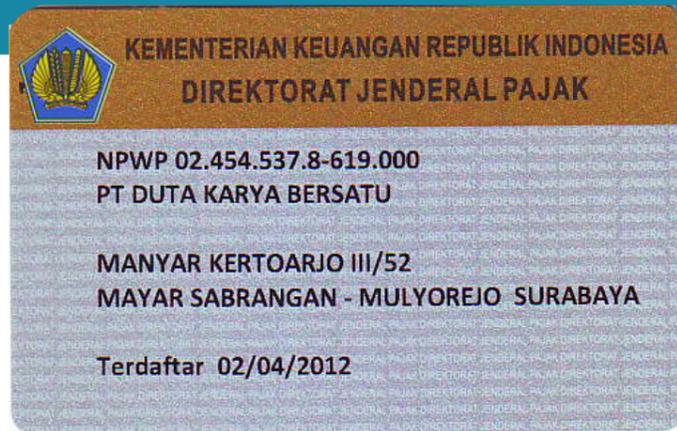
Adalah tenaga yang bertugas langsung dilapangan dalam pelaksanaan pembersihan sesuai formasi yang telah ditentukan perusahaan dan acuan SOP yang telah disepakati.

- SPESIFIKASI PENDIDIKAN :

- Cleaner & Leader : Jenjang SMTP - SMTA
- Supervisor : SMTA - Sarjana
- Usia Cleaning Service : 17 th - 35 th
- Leader berpengalaman : 20 th - 35 th
- Supervisor berpengalaman : 30 th - 45 th

**"QUALITY IS THE BEST
BUSINESS PLAN"**

LEGALITAS & SERTIFIKASI PT DUTA KARYA BERSATU



Cetak SK SIUP

http://172.18.0.80/backoffice/tambahan/sk/cetak_sk_siup_tjen_baru...

PERUBAHAN
SIUP NO : 503 / 12369.A / 436.6.11 / 2015

PEMERINTAH KOTA SURABAYA
DINAS PENANAMAN MODAL DAN PELAYANAN TERPADU SATU PINTU
Jalan Tunjungan No. 1-3 (L1.3) Surabaya (60275)
Telp. (031) 99001785 Fax. (031) 99001785

SURAT IZIN USAHA PERDAGANGAN (KECIL)
NOMOR : 503 / 8473.A / 436.7.17 / 2017

NAMA PERUSAHAAN	: PT DUTA KARYA BERSATU
NAMA PENANGGUNG JAWAB & JABATAN	: RUKMONO PRABOWO DIREKTUR UTAMA
ALAMAT PERUSAHAAN	: JALAN MANYAR KERTOARJO 3 NO 62 KEL.MANYAR SABRANGAN KEC.MULYOOREJO SURABAYA
NOMOR TELEPON	: 0315943440 FAX : 0319960805
MODAL DAN KEKAYAAN BERSIH PERUSAHAAN (TIDAK TERMASUK TANAH DAN BANGUNAN)	: Rp 160.000.000,-
KELEMBAGAAN	: SUPPLIER-PERDAGANGAN
KEGIATAN USAHA (KBLI)	: 1. 8121 2. 8129 3. 8130
BARANG/JASA DAGANGAN UTAMA	: 1. (8121) Aktivitas keberlhan umum bangunan

IZIN INI BERLAKU UNTUK MELAKUKAN KEGIATAN USAHA PERDAGANGAN DI SELURUH WILAYAH REPUBLIK INDONESIA, SELAMA PERUSAHAAN MASIH MENJALANKAN USAHANYA.
SIUP ini diberikan dengan ketentuan :
- Pemilik SIUP wajib menyampaikan laporan kegiatan usahanya setiap 1(satu) tahun kepada Pejabat penerbit SIUP.
- SIUP akan dicabut apabila tidak mengikuti ketentuan dan peraturan perizinan yang berlaku dibidang perdagangan.
- SIUP ini dilarang untuk melakukan :
- Kegiatan usaha yang tidak sesuai dengan kelembagaan dan/atau kegiatan usaha sebagaimana tercantum di dalam SIUP.
- Kegiatan usaha yang mengaku kegiatan perdagangan, untuk menghimpun dana dari masyarakat dengan menawarkan jenis keuntungan yang tidak wajar (money game).

Dikeluarkan di : SURABAYA
Pada tanggal : 10-AUGUSTUS-2017

a.n. WALKOTA SURABAYA
KEPALA DINAS,


Dr. Eko Agus Supriadi Sapotro, MM
Pembina Tingkat I
NIP. 196108251985031006



DEPARTEMEN HUKUM DAN HAK ASASI MANUSIA
REPUBLIK INDONESIA
KEPUTUSAN MENTERI HUKUM DAN HAK ASASI MANUSIA
REPUBLIK INDONESIA
Nomor : C-34427/HT.01.01.TH.2005
TENTANG
PENGSAHAN AKTA PENDIRIAN PERSEROAN TERBATAS
MENTERI HUKUM DAN HAK ASASI MANUSIA
REPUBLIK INDONESIA

Menimbang : Bahwa setelah dilakukan penelitian terhadap Format Isian Akta Notaris Model 1 dan dokumen pelengkapanya serta Salinan Akta Nomor : 8, Tanggal 20 Juli 2005 yang dibuat dan disampaikan oleh Notaris Rudy Effendi, SH dan diterima pada tanggal 20 Desember 2005, telah memenuhi syarat-syarat dan ketentuan perundang-undangan yang berlaku.

Mengingat : 1. Undang-Undang Republik Indonesia Nomor 1 Tahun 1995 tentang Perseroan Terbatas (Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 13 Tahun 1995, Tambahan Lembaran Negara Nomor 3587 Tahun 1995).
2. Undang-Undang Republik Indonesia Nomor 8 Tahun 1997 tentang Dokumen Perusahaan (Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 18 Tahun 1997, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 3674).
3. Peraturan Pemerintah Nomor 26 Tahun 1998 Tentang Pemakaian Nama Perseroan Terbatas (Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 39 Tahun 1998, Tambahan Lembaran Negara Nomor 3740 Tahun 1998).
4. Keputusan Menteri Kelakiman dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia Nomor : M-01/HT.01.01 Tahun 2000 Tentang Pemberlakuan Sistem Administrasi Badan Hukum di Direktorat Jenderal Administrasi Hukum Umum Departemen Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia.

MEMUTUSKAN :
Menetapkan :
PERTAMA : Mengesahkan Akta Pendirian Perseroan Terbatas :
PT. DUTA KARYA BERSATU
NPWP : 02.454.537.8-606.000

Berkecandikan di : SURABAYA sesuai dengan Format Isian Akta Notaris Model 1 yang tersimpan dalam Database, Salinan Akta Nomor : 8, Tanggal 20 Juli 2005 yang dibuat oleh Notaris Rudy Effendi, SH berkecandikan di SURABAYA.

KEDUA : Keputusan Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia ini mulai berlaku sejak tanggal ditetapkan.

Ditetapkan di Jakarta
Pada tanggal : 26 Desember 2005
MENTERI HUKUM DAN HAK ASASI MANUSIA
REPUBLIK INDONESIA
DIREKTUR JENDERAL
ADMINISTRASI HUKUM UMUM


ZULKARNAIN YUNUS, SH., MH
NIP. : 040034478



PEMERINTAH PROVINSI JAWA TIMUR
BADAN PENANAMAN MODAL
UPT PELAYANAN PERIZINAN TERPADU

Jl. Pahlawan No. 116 Surabaya - 60174
Telp. (031) 3577691 - 3577692 Fax. (031) 3577693
Website : http://www.p2t.jatimprov.go.id. Email : p2t@jatimprov.go.id

IZIN OPERASIONAL
PERUSAHAAN PENYEDIA JASA PEKERJA/BURUH
NOMOR : P2T/195/08.03/02/XI/2016

1. Nama Perusahaan : PT. DUTA KARYA BERSATU
Alamat Perusahaan : Jl. Manyar Kertoarjo 3/52
Manyar Sabrangan, Kec. Mulyorejo, Kota Surabaya

Nomor Telp/Fax : 031-5943440
N.P.W.P : 02.454.537.8-619.000

2. a. Akta Pendirian : No. 8 - tanggal 20 Juli 2005
Nomor dan Tanggal Akta Notaris : Rudy Effendi, SH
Di Kabupaten/Kota : Kota Surabaya
S.K Pengesahan : C-34427/HT.01.01.TH.2005 Tanggal: 26 Desember 2005

b. Akta Perubahan : No. 139 tanggal 30 September 2014
Nomor dan Tanggal Akta Notaris : Maria Baroroh, SH
Di Kabupaten/Kota : Kota Surabaya
S.K Pengesahan : AHU-38173.40.22.2014 Tanggal: 29 Oktober 2014

3. Nilai Investasi : Rp 160.000.000
4. Jenis Kegiatan : Usaha pelayanan keberlhan
5. Masa Berlaku : Mulai tanggal 24 Nopember 2016 s/d 23 Nopember 2019
6. Dasar Pertimbangan : 1. Surat Permohonan tanggal 22 Nopember 2016 , nomor 426/DK-B-PT/SK/UXI/2016, diterima tanggal 24 Nopember 2016.
2. Dinas Ketenagakerjaan Kab/Kota... nomor 560/9125436.6.12/2016 tanggal 24 Oktober 2016.
3. Surat Izin Operasional Dinas Tenaga K... Transmigrasi dan Kependudukan Provinsi Jawa Timur nomor No. 188/733/SK/106.04/2013 tanggal 23 Desember 2013.

Diterbitkan di : Surabaya
Pada tanggal : 24 Nopember 2016

a.n GUBERNUR JAWA TIMUR
KEPALA BADAN PENANAMAN MODAL
PROVINSI JAWA TIMUR
Selaku Administrator Pelayanan Perizinan Terpadu


I. LILI SOEHARTADIPRADJA, MM
Kepala Badan Penanaman Modal dan Pelayanan Perizinan Terpadu
NIP. 195809301986031016

ASLI
PEMERINTAH KOTA SURABAYA
BADAN KOORDINASI PELAYANAN & PENANAMAN MODAL
Jalan Tunjungan No. 1-3 (L1.3) Surabaya (60275)
Telp. (031) 99001785 Fax. (031) 99001785

TANDA DAFTAR PERUSAHAAN
PERSEROAN TERBATAS (PT)

BERDASARKAN
UNDANG-UNDANG REPUBLIK INDONESIA NOMOR 1 TAHUN 1995
TENTANG WAJIB DAFTAR PERUSAHAAN DAN
UNDANG-UNDANG REPUBLIK INDONESIA NOMOR 40 TAHUN 2007
TENTANG PERSEROAN TERBATAS

503 / 165.B / 436.7.5 / 2016

NOMOR TDP	BERLAKU S/D TANGGAL	PENDAFTARAN - PEMBAHARUAN
13.01.1.81.17135	14 FEB 2021	PEMBAHARUAN : 0 2

NAMA PERUSAHAAN : DUTA KARYA BERSATU, PT
STATUS : KANTOR PUSAT

PENANGGUNG JAWAB / PENGURUS : RUKMONO PRABOWO

ALAMAT : JL. MANYAR KERTOARJO III/52 SURABAYA

NPWP : 02.454.537.8.619.000

NOMOR TELEPON : 0315943440 FAX :

KEGIATAN USAHA POKOK : JASA KEBERSIHAN BANGUNAN DAN INDUSTRI LAINNYA
KBLU : 81290

- Penerbitan TDP ini tidak dipungut retribusi.
- Apabila terjadi pelanggaran terhadap perusahaan pemegang TDP ini akan dilakukan peninjauan kembali terhadap TDP yang telah diberikan

SURABAYA, 04 FEBRUARI 2016
a.n. WALKOTA SURABAYA
KEPALA BADAN
Selaku,
PENDAFTARAN PERUSAHAAN


Dr. Eko Agus Supriadi Sapotro, MM
Pembina Tk.I
NIP. 196108251985031006

DEPARTEMEN KEUANGAN REPUBLIK INDONESIA
DIREKTORAT JENDERAL PAJAK
KANTOR WILAYAH DJP JAWA TIMUR I
KANTOR PELAYANAN PAJAK PRATAMA SURABAYA MULYOOREJO

SURAT PENGUKUHAN PENGUSAHA KENA PAJAK
PEM-063-PB/WPJ.11/KP.1203/2012

Sesuai dengan Pasal 2 ayat (2) UU No. 6 Tahun 1983 tentang Ketentuan Umum dan Tata Cara Perpajakan sebagaimana telah diubah terakhir dengan UU no. 16 Tahun 2000 dan Keputusan Direktur Jenderal Pajak Nomor KEP-161/PJ/2001, dengan ini dinyatakan bahwa:

1. Nama : PT. DUTA KARYA BERSATU
2. Nomor Pokok Wajib Pajak (NPWP) : 02.454.537.8-619.000
3. Klasifikasi Lapangan Usaha (KLU) : 90002 - JASA KEBERSIHAN SWASTA
4. Alamat : MANYAR KERTOARJO III/52 RT.00 RW.00
MANYAR SABRANGAN - MULYOOREJO SURABAYA - 60116

5. Merk/Akronim :
6. Status Modal : SWASTA
7. Status Usaha : PUSAT
8. Kewajiban Pajak : [x] PPN [-] PPhBM

telah dikukuhkan pada tata usaha kami sebagai Pengusaha Kena Pajak.

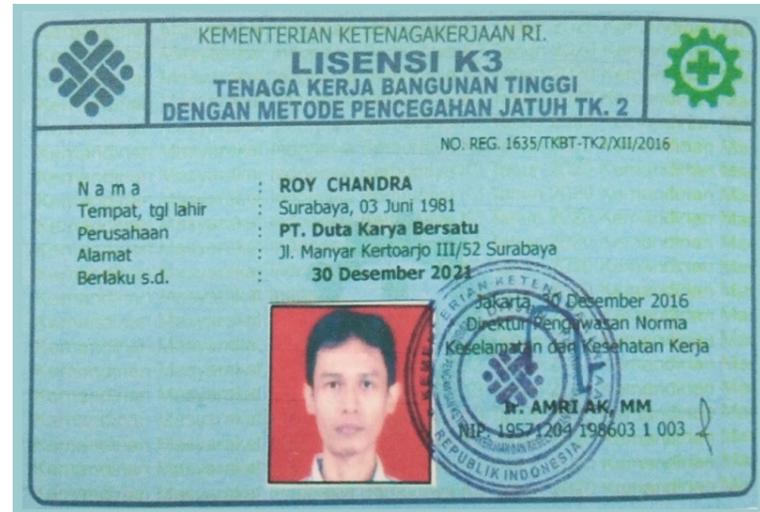
Dengan terbinya surat ini, maka dalam melaksanakan hak dan kewajiban yang berkenaan dengan PPN dan PPhBM wajib mencantumkan NPWP sejak tanggal : 02 April 2012.

Surabaya, 02 April 2012
a.n. Kepala Kantor
Kepala Seksi Pelayanan


M.H. YUSUP ABDULLAH
NIP. 196403231985031002

KP.PDIP.4.3-00

SERTIFIKASI PT DUTA KARYA BERSATU



KANTOR PUSAT SURABAYA
 Jl. Manyar Kertoarjo III No 52
 Telp +6231-5943440, Fax +6231-5950805
 Surabaya

KANTOR REGIONAL JAKARTA
 Gedung "STIKES BINAWAN" Lt 1A 03/R27
 Jl. Kalibata Raya No. 25-30. Cawang, Kramat Jati
 Jakarta 13630
 Telp : +6221 8096873

REPRESENTATIVE OFFICE
 Jl. Kawi Selatan No. 37 - Malang
 Telp : +62341 - 563589



**"PEKERIAAN
 KEBERSIHAN ADALAH
 KOMITMEN KAMI"**



PT. DUTA KARYA BERSATU

FOTO FOTO KEGIATAN DUTA KARYA BERSATU



"QUALITY IS THE BEST BUSINESS PLAN"

- Cleaning Service
- General Cleaning
- Outdoor Gardening
- Office boy / Office Girl



Pembersihan debu karpet dan sofa

Pembersihan Luar Gedung
menggunakan Gondola



PT. DUTA KARYA BERSATU

Perawatan mesin & alat

Pembersihan APAR

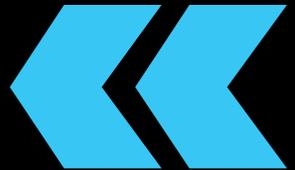


Landscaping

*"QUALITY IS THE BEST
BUSINESS PLAN"*



PT. DUTA KARYA BERSATU



Cleaning Service - Labour Supply - Trading

KANTOR PUSAT SURABAYA

Jl. Manyar Kertoarjo III No 52
Telp +6231-5943440, Fax +6231-5950805
Surabaya

KANTOR REGIONAL JAKARTA

Gedung "STIKES BINAWAN" Lt 1A 03/R27
Jl. Kalibata Raya No. 25-30. Cawang, Kramat Jati - Jakarta 13630
Telp : +6221 8096873

REPRESENTATIVE OFFICE

Jl. Kawi Selatan No. 37 - Malang
Telp : +62341 - 563589